

SKEIKAMPEN, GUDBRANDSDALEN

Slåseter hyttegrend, trinn 3

Området for den kresne, den nysgjerrige, den eventyrlystne, den fritidsinteresserte familie med alt Skei har å by på både sommer og vinter.

Trinn 1 og 2 har vært en stor suksess. Nå kommer trinn 3 med 28 nye tomter.

*Store
og solrike
tomter*

Prosjekterte hytter

RONDANE 72

FINN-KODE 173703084

DRIV 75

FINN-KODE 136542294

SNØHETTA

FINN-KODE 173703415

GRÅHØI

FINN-KODE 140193131

DANEBU 89 M/HEMS

FINN-KODE 136545872

GÅLÅGYNTEN

FINN-KODE 140193371



BYGGER VARIGE VERDIER

findehytter.no

Gyldighet prospekt: Prisene er gitt med varighet til 30.09.20 og byggestart innen 01.02.21.

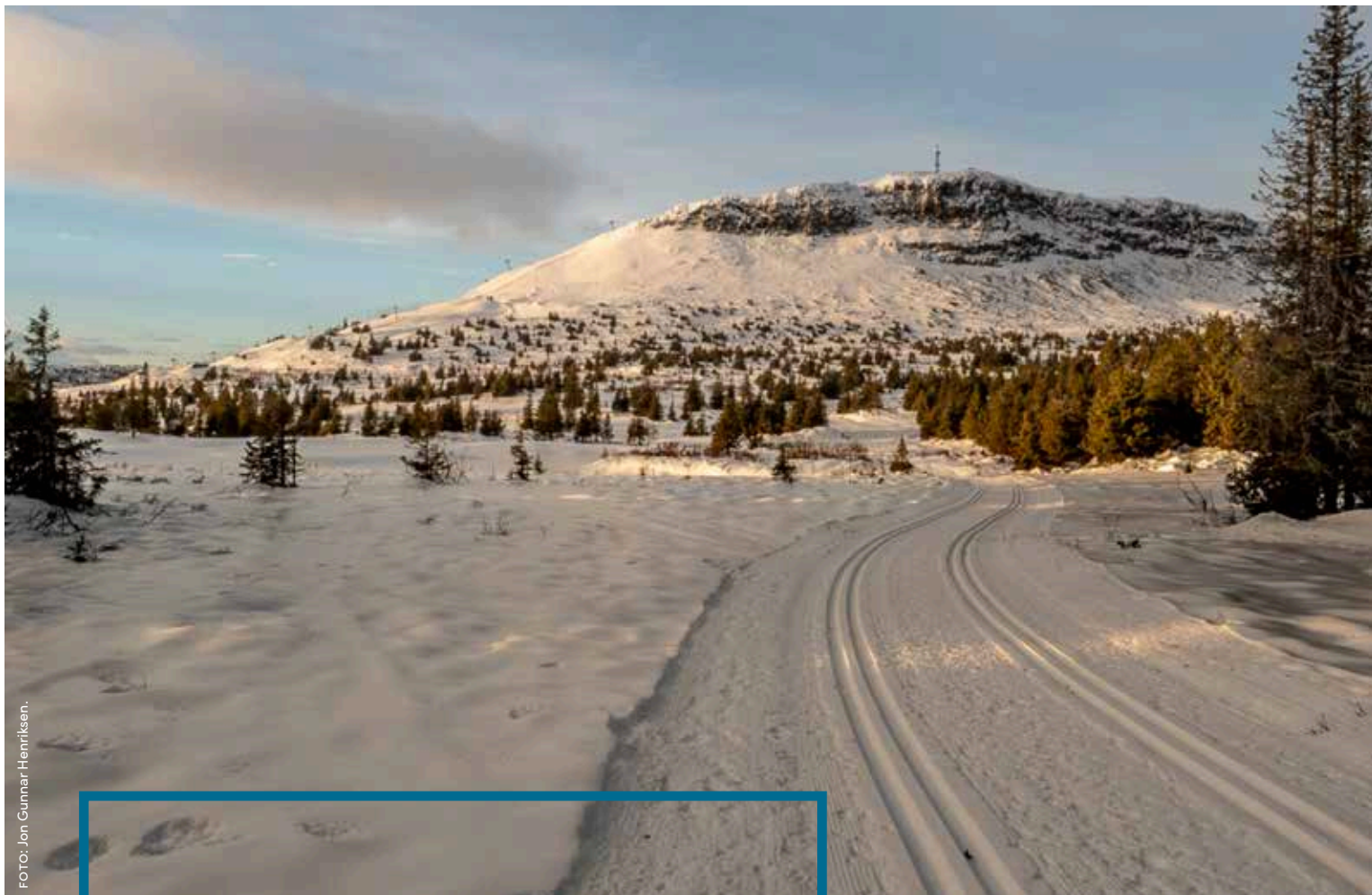


FOTO: Jon Gunnar Henriksen.

Velkommen til SLÅSETER HYTTEGREND

Slåseter Hyttegrend er et meget populært hyttefelt med store og solrike tomter og flott utsikt. Tomtene i trinn 1 og 2 er solgt i rekordfart, og 28 nye tomter er nå klare for salg i trinn 3. Tomtene er store og varierer fra 0,9 mål og til over 1,5 mål.

Rett syd ligger den nye skiarenaen som åpner muligheten for ekstra lang skisesong. Mot vest ser man innover Per Gynts Rike, og mot nord ser man prektige Skeikampen som ofte er opplyst og gir den et majestetisk uttrykk.

Skeikampen er kjent for meget gode skiløyper, og kan skilte med et utall av løyper i variert terreng. Bl.a. går en fin løype kalt «Jønnburunden» i bakkant av hyttefeltet, og om man ønsker å stå alpint, er det flere fine nedfarter for både store og små, og god kapasitet i heisanlegget som gjør at det blir kort ventetid.

Om sommeren kan Skei tilby alt fra 18-hull golfbane, tennisbane, badevann, fiskevann, supre turløyper og meget bra sykkelterreng. I det hele er Skei en helårs-destinasjon for de aller fleste.



Flotte turmuligheter for hele familien.
FOTO: Jon Gunnar Henriksen.



På Skeikampen finner du alltid topp preparerte langrennsløyper.
FOTO: Jon Gunnar Henriksen.



Fine sykkelveier i Torsdalen. FOTO: Jon Gunnar Henriksen.

Slåseter FAKTA

HØYDEMETER: 725 moh

KJØREAVSTAND OSLO: 2 t 45 min

KJØREAVSTAND HAMAR: 75 minutter

KJØREAVSTAND LILLEHAMMER:
35 timer

LANGRENNSLØYPER: 600 km

ALPINLØYPER: 17 nedfarer

ANTALL HEISER: 11 stk

ANDRE FASILITETER: Ønsker man større alpinanlegg, er det kort vei til både Hafjell og Kvitfjell. Ønsker barna noe spennende sommerstid, er det kort avstand til både Hunderfossen Familiepark og Lilleputthammer.



Skeikampen Alpinsenter. FOTO: Jon Gunnar Henriksen.



HYTTEFELTET

Slåseter Hyttegrend ligger like øst for Sør-Skei, og kun ca. 2 kilometer fra Skeikampen Hotell og alpinbakken.

Tomtene ligger i blindvei med skiløyper på alle kanter!

Trinn 3 er nå klare for salg, og Tinde Hytter viser her i samarbeid med grunneier seks populære modeller i forskjellig størrelse som vil passe godt for de enkelte tomtene.

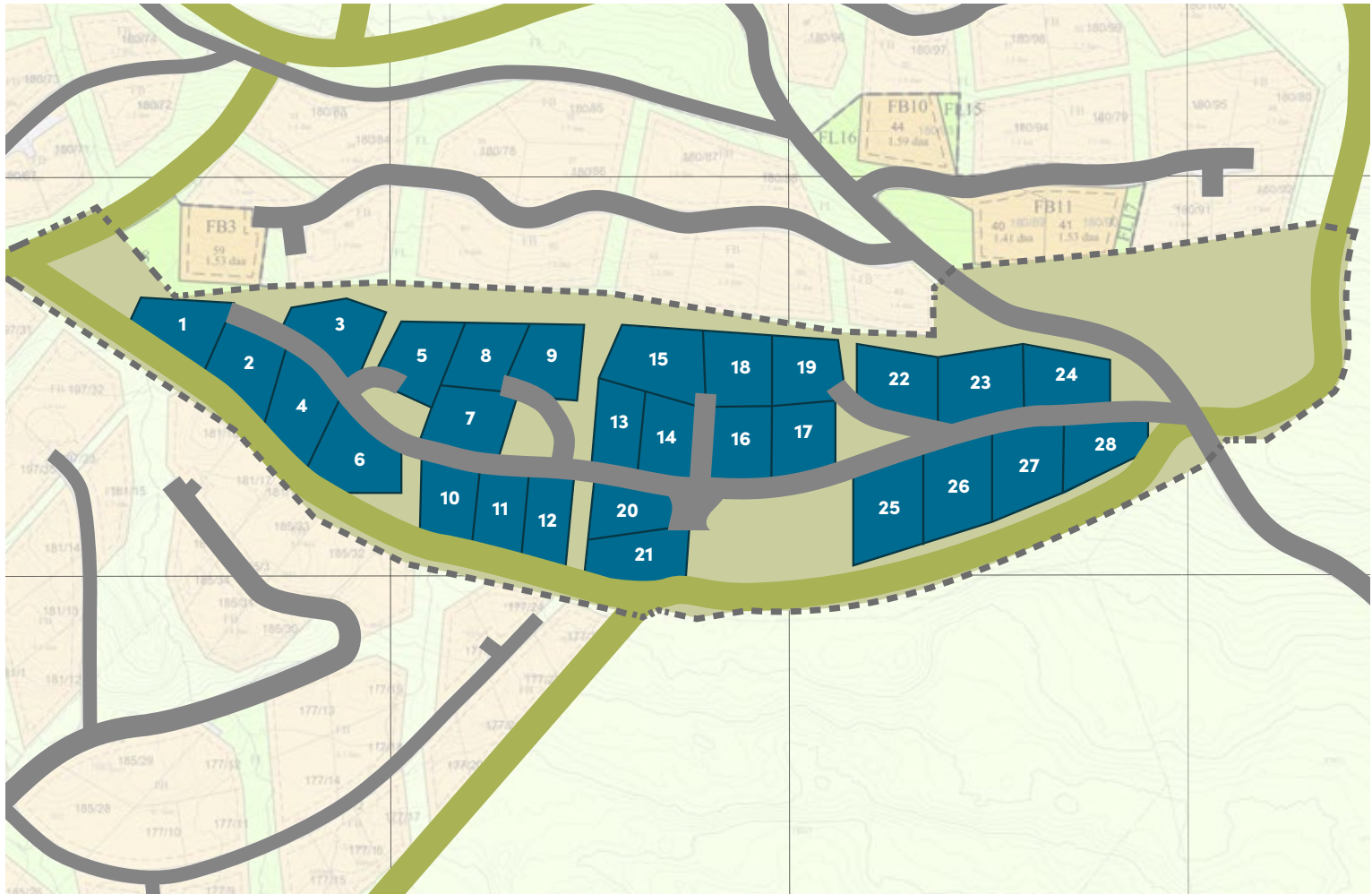
VEIBESKRIVELSE

Ca 35 min kjøring fra Lillehammer, og 20 min fra Tretten. Ta av til høyre fra Skeisvegen ved skilt Slåsetervegen, og følg den til dere ser tomtene på høyre og venstre side.

Feltet ligger flott til med skiløyper nært inntil på alle kanter.



Skiløypa ligger helt inntil Slåseter Hyttegrend. Skeikampen skiarena i bakgrunnen. FOTO: Jon Gunnar Henriksen.



OVERSIKT TOMTER *Slåseter trinn 3*

| TOMT | PRIS | STØRRELSE | STATUS | TOMT | PRIS | STØRRELSE | STATUS |
|------|---------|----------------------|--------|------|---------|----------------------|--------|
| 1 | 750 000 | 1 118 m ² | Ledig | 16 | 650 000 | 1 050 m ² | Ledig |
| 2 | 850 000 | 1 115 m ² | Ledig | 17 | 800 000 | 1 060 m ² | Ledig |
| 3 | 900 000 | 1 112 m ² | Ledig | 18 | 900 000 | 1 190 m ² | Ledig |
| 4 | 900 000 | 1 117 m ² | Ledig | 19 | 900 000 | 1 030 m ² | Ledig |
| 5 | 900 000 | 1 070 m ² | Ledig | 20 | 750 000 | 900 m ² | Ledig |
| 6 | 800 000 | 1 320 m ² | Ledig | 21 | 850 000 | 1 180 m ² | Ledig |
| 7 | 800 000 | 1 200 m ² | Ledig | 22 | 850 000 | 1 200 m ² | Ledig |
| 8 | 900 000 | 1 000 m ² | Ledig | 23 | 850 000 | 1 400 m ² | Ledig |
| 9 | 900 000 | 1 060 m ² | Ledig | 24 | 850 000 | 1 150 m ² | Ledig |
| 10 | - | 960 m ² | SOLGT | 25 | 680 000 | 1 540 m ² | Ledig |
| 11 | 700 000 | 940 m ² | Ledig | 26 | 680 000 | 1 520 m ² | Ledig |
| 12 | 700 000 | 940 m ² | Ledig | 27 | 720 000 | 1 420 m ² | Ledig |
| 13 | 650 000 | 900 m ² | Ledig | 28 | 720 000 | 1 140 m ² | Ledig |
| 14 | 650 000 | 900 m ² | Ledig | | | | |
| 15 | 980 000 | 1 590 m ² | Ledig | | | | |



HYTTEMODELL

*Rondane 72*BRUKSAREAL 72 m² BEBYGD AREAL 86 m² GRUNNFLATE 82 m² P-ROM 68 m²

RONDANE 72 er en praktisk modell som gir deg mye hytte på ett plan til en gunstig pris. Her får du tre romslige soverom, bad, egen WC og en felles stue/kjøkken del. Du har en romslig bod for smøring og lagring rett ved inngangsdøra og kort avstand til WC fra ute. En trivelig og «lun» hytte som gjør hyttedømmen mulig for mange!

FERDIG OPPSATT, INKL TOMT OG GRUNNARBEID

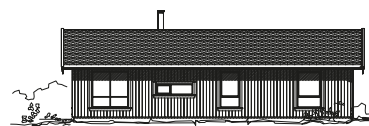
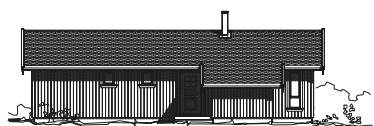
fra kr 2 540 000,-

+ diverse avgifter (se egen prislister)

Tomteverdi (tomt 13, 14 og 16) fra kr 650 000

Verdi grunnarbeid kr 340 000

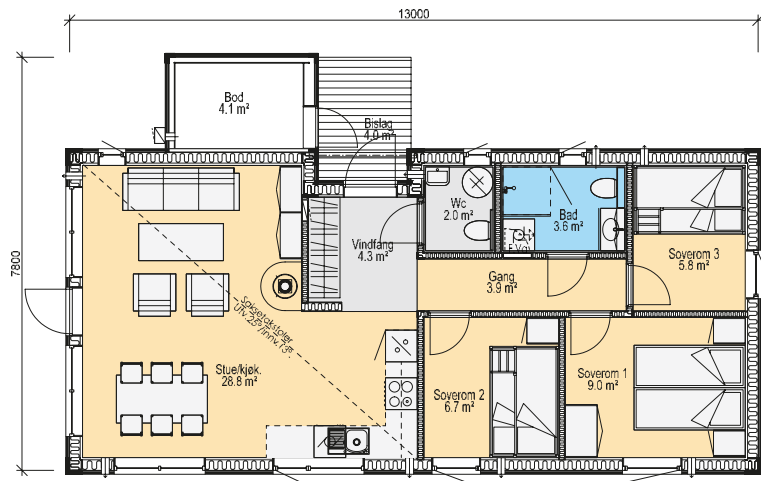
Det tas forbehold om endelig godkjenning fra kommune.



Illustrasjonsbilder. Detaljer kan avvike fra standard leveranse.

PLANLØSNING RONDANE 72

Hovedplan.



LEVERANSEBESKRIVELSE RONDANE 72

GENERELL UTFØRELSE

- Utvendig stående panel, 22 mm Låvepanel miks bredder, ubehandlet.
- Valdressingel på tak.
- Vinduer iht. tegning. 2-lag energiglass, standard farge hvit inne/ute hvit (NCS S 0502Y eller annen NCS farge). Vinduer med gjennomgående sprosser.
- Takrenner i sort stål.
- Tinde ytterdør m/vindu, malt hvit.
- Tinde boddør u/vindu, malt hvit.
- Isolasjon 25 cm i tak, 20 cm yttervegg og 10 cm i innervegger.
- Flytende gulv: 13 mm eikeparkett 3-stavs, type Kährs.
- Innvendige furupanel fra Moelven: 13 mm Sprekkpanel på vegger og himling, ubehandlet.
- Glatt standard listverk, ubehandlet.
- Furu 3-speils innerdører, ubehandlet.
- Sperretak, A-takstoler eller W-takstol jfr. Tegning.
- Kjøkken fra Sigdal Kjøkken av typen Uno klassisk hvit med Eik laminat benkeplate og Slimline kjøkkenventilator (hvitevarer følger ikke)

ELEKTROINSTALLASJONER OG UTSTYR

Elektrikerarbeid med utstyr iht. standard elektrikeroppsett. I utstyrsoversikt kan nevnes:

- Inntaksskap og kabel mellom inntak og sikringssskap.
- Sikringssskap m/overbelastningsvern, jordfeilautomater og overspenningsvern.
- EL-punkter (iht. NEK 400).
- Varmekabler med termostat og føler i vindfang og våtrom.
- Strømforsyning til seriekoblede røykvarslere m/backup batteri.
- Astrour-styre utelamper. Spotter i vindfang, gang, wc og bad. Taklampe i soverom, vaskerom og bod. Panelovner, stikkontakter og komfyrvakt.

MURER, FLIS, PIPE OG ILDSTED

- Peisovn montert på stålpipes
- Påstøp gulv i vindfang med 30x60 flis av typen Nortech.
- Påstøp gulv bad, wc med 30x60 flis av typen Nortech.
- Flislegging på vegg i dusjhjørne med 30x60 flis av typen Nortech.

RØRLEGGER/INNVENDIG SANITÆR

Rørleggerarbeid med utstyr iht. standard rørleggeroppsett. I utstyrsoversikt kan nevnes:

- Bunnledninger (rør som ligger i betongplate innenfor ringmur fram til toalett, sluker osv.).
- Rette slagdører i dusjnise (iht. tegning) med dusjgarnityr.
- Vegghegt toalett med innebygd systerne.
- Unidrainsluk på bad.
- Baderomsinnredning m/skuffer hvit, porselensvask og speil.
- Innredning med vask og speilskap på WC.
- Varmtvannsbereider 200 liter.
- 1-greps blandebatterier på kjøkken, bad og evt. andre våtrom.
- Opplegg for tilkobling av kjøkkenbenk m/ 1-greps benkebatteri med høy tut, samt opplegg for tilkobling av oppvaskmaskin.
- Lekkasjesikring/vannstoppeventil.

OPPGRADERING AV LEVERANSEN

- Torv på tak (2-lags naturtorv, forsterket takkonstruksjon).
 - Tilfarergulv med 10 cm isolasjon og heltre furugulv 25x135 mm, hardvoksbehandlet, Arctic.
 - Innvendig furupanel fra Moelven, 13 mm Sprekkpanel på vegger beiset i en av Tinde sine standard farger.
 - Innvendig furupanel fra Moelven, 13 mm Sprekkpanel i himling hvitlasert.
 - Listverk og utføring beiset i en av Tinde sine standard farger.
 - Hvitmalte innerdører, 3-speils.
 - Eventuelt trapp til hems, beiset i en av Tinde sine standard farger.
 - Hvitevarepakke (oppvaskmaskin, plate-topp, stekeovn og kjølfrysenskap).
- Ellers samme leveranse som Standard.

TILVALG RONDANE 72

| | | |
|----------------------|----|--------|
| Torv på tak | kr | 93 600 |
| Tilfarergulv | kr | 45 100 |
| Behandling innvendig | kr | 59 700 |
| Hvitevarepakke | kr | 34 800 |
| Takoverbygg 180 cm | kr | 43 690 |

FELLES FOR ALLE LEVERANSER

- Tinde Hytter har ansvar for byggesøknadsprosessen.
- Utførelse og leveranse i henhold til dagens tekniske krav.
- Garanti: 10% av kontraktssum i byggeperioden, 5% i reklamasjonstiden (5 år).
- Kontrakt fra Norsk Standard 3425 (med henvisninger til Bustadoppføringsloven).
- Trykktestet i henhold til Tek 17.



HYTTEMODELL

Driv 75

BRUKSAREAL 75 m² BEBYGD AREAL 89 m² GRUNNFLATE 82 m² P-ROM 85 m²

DRIV 75 er en arealeffektiv hyttemodell med tre soverom, to bad og en romslig innebod. Oppholdsrommene er samlet med front mot langsiden av hytta, og de store vindusflatene bidrar med masse lys, og gir en unik følelse av å være ute i naturen.

FERDIG OPPSATT, INKL TOMT OG GRUNNARBEID

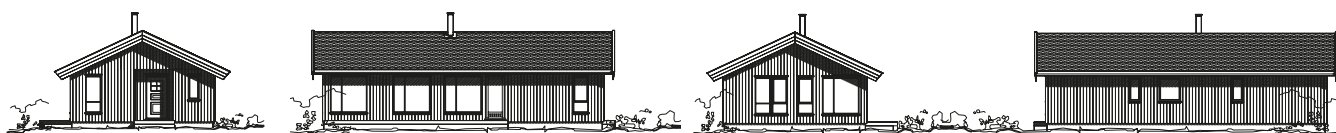
fra kr 2 775 000,-

+ diverse avgifter (se egen prislister)

| | | |
|--------------------------------|--------|---------|
| Tomteverdi (tomt 13, 14 og 16) | fra kr | 650 000 |
|--------------------------------|--------|---------|

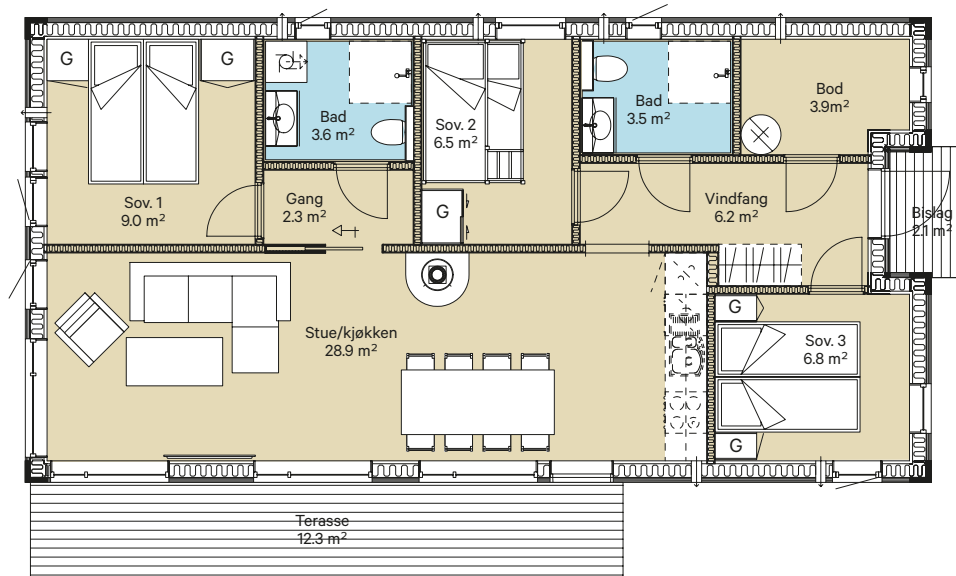
| | | |
|-------------------|----|---------|
| Verdi grunnarbeid | kr | 350 000 |
|-------------------|----|---------|

Det tas forbehold om endelig godkjenning fra kommune.



Illustrasjonsbilder. Detaljer kan avvike fra standard leveranse.

PLANLØSNING DRIV 75



Hovedplan.

LEVERANSEBESKRIVELSE DRIV 75

GENERELL UTFØRELSE

- Utvendig stående panel, 22 mm Låvepanel miks bredder, ubehandlet.
- Valdreshingel på tak.
- Vinduer iht. tegning. 2-lag energiglass, standard farge hvit inne/ute hvit (NCS S 0502Y). Vinduer med gjennomgående sprosser.
- Takrenner i sort stål.
- Tinde ytterdør m/vindu, malt hvit.
- Terrasse, som vist på tegning (uten rekkverk).
- Isolasjon 25 cm i tak, 20 cm yttervegg og 10 cm i innervegger.
- Flytende gulv: 13 mm eikeparkett 3-stavs, type Kährs.
- Innvendige furupanel fra Moelven: 13 mm Sprekkpanel på vegger og himling, ubehandlet.
- Glatt standard listverk, ubehandlet.
- Furu 3-speils innerdører, ubehandlet.
- Sperretak, A-takstoler eller W-takstol jfr. tegning.
- Kjøkken fra Sigdal Kjøkken av typen Uno klassisk hvit med Eik laminat benkeplate og Slimline kjøkkenventilator (hvitevarer følger ikke med).

ELEKTROINSTALLASJONER OG UTSTYR

Elektrikerarbeid med utstyr iht. standard elektrikeroppsett. I utstyrsoversikt kan nevnes:

- Inntaksskap og kabel mellom inntak og sikringsskap.
- Sikringsskap m/overbelastningsvern, jordfeilautomater og overspenningsvern.
- EL-punkter (iht. NEK 400).
- Varmekabler med termostat og føler i vindfang og våtrom.
- Strømforsyning til seriekoblet røykvarslere m/backup-batteri.
- Astrour-styre utelamper. Spotter i vindfang, gang og bad. Taklampe i soverom og bod. Panelovner, stikkontakter og komfyrvakt.

MURER, FLIS, PIPE OG ILDSTED

- Peisovn montert på stålpipes.
- Påstøp gulv i vindfang med 30x60 flis av typen Nortech.
- Påstøp gulv bad med 30x60 flis av typen Nortech.
- Flislegging på vegg i dusjhjørne med 30x60 flis av typen Nortech.
- Påstøp gulv innvendig bod med 20x20 flis av typen Arc.

FELLES FOR ALLE LEVERANSER

- Tinde Hytter har ansvar for byggesøknadsprosessen.
- Utførelse og leveranse i henhold til dagens tekniske krav.
- Garanti: 10% av kontraktssum i byggeperioden, 5% i reklamasjonstiden (5 år).
- Kontrakt fra Norsk Standard 3425 (med henvisninger til Bustadoppføringsloven).
- Trykkestet i henhold til Tek 17.

RØRLEGGER/INNENDIG SANITÆR

Rørleggerarbeid med utstyr iht. standard rørleggeroppsett. I utstyrsoversikt kan nevnes:

- Bunnledninger (rør som ligger i betongplate innenfor ringmur fram til toalett, sluker osv.).
- Rette slagdører i dusjnise evt. dusjnisedør (iht. tegning) med dusjgarnityr.
- Vegghengt toalett med innebygd systerne.
- Unidrainsluk på bad.
- Baderomsinnredning m/skuffer hvit, porselensvask og speil.
- Varmtvannsbereder 200 liter.
- 1-greps blandebatterier på kjøkken, bad og evt. andre våtrom.
- Opplegg for tilkobling av kjøkkenbenk m/1-greps benkebatteri med høy tut, samt opplegg for tilkobling av oppvaskmaskin.
- Lekkasjesikring/vannstoppeventil.

OPPGRADERING AV LEVERANSEN

- Torv på tak (2-lags naturtorv, forsterket takkonstruksjon).
 - Tilfarergulv med 10 cm isolasjon og heltre furugulv 25x135 mm, hardvoksbehandlet, Arctic.
 - Innvendig furupanel fra Moelven, 13 mm Sprekkpanel på vegger beiset i en av Tinde sine standard farger.
 - Innvendig furupanel fra Moelven, 13 mm Sprekkpanel i himling hvitlasert.
 - Listverk og utføring beiset i en av Tinde sine standard farger.
 - Hvitmalte innerdører, 3-speils.
 - Hvitevarepakke (oppvaskmaskin, plate-topp, stekeovn og kjølfrysenskap).
- Ellers samme leveranse som Standard.

TILVALG DRIV 75

| | | | |
|--------------------------|----------------------|----|--------|
| <input type="checkbox"/> | Torv på tak | kr | 97 000 |
| <input type="checkbox"/> | Tilfarergulv | kr | 45 000 |
| <input type="checkbox"/> | Behandling innvendig | kr | 69 000 |
| <input type="checkbox"/> | Hvitevarepakke | kr | 34 800 |



HYTTEMODELL

*Snøhetta*BRUKSAREAL 93 m² BEBYGD AREAL 107 m² GRUNNFLATE 99 m² P-ROM 82 m²

SNØHETTA er ei hytte som har plass til mange med sine fire soverom. Romslig stue/kjøkkendel med peisovn i sentrum og egen tv-stue. Direkte inngang til egen bod og ekstra toalettrom fra vindfanget.

FERDIG OPPSATT, INKL TOMT OG GRUNNARBEID

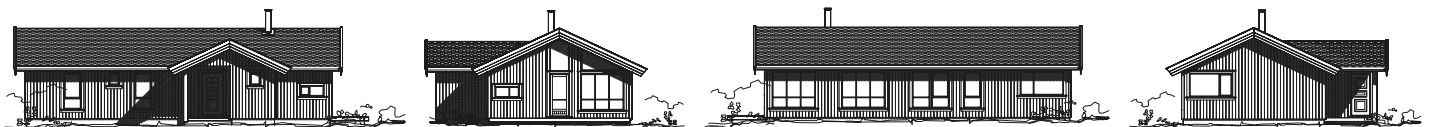
fra kr 3 060 000,-

+ diverse avgifter (se egen prislister)

Tomteverdi (tomt 13, 14 og 16) fra kr 650 000

Verdi grunnarbeid kr 410 000

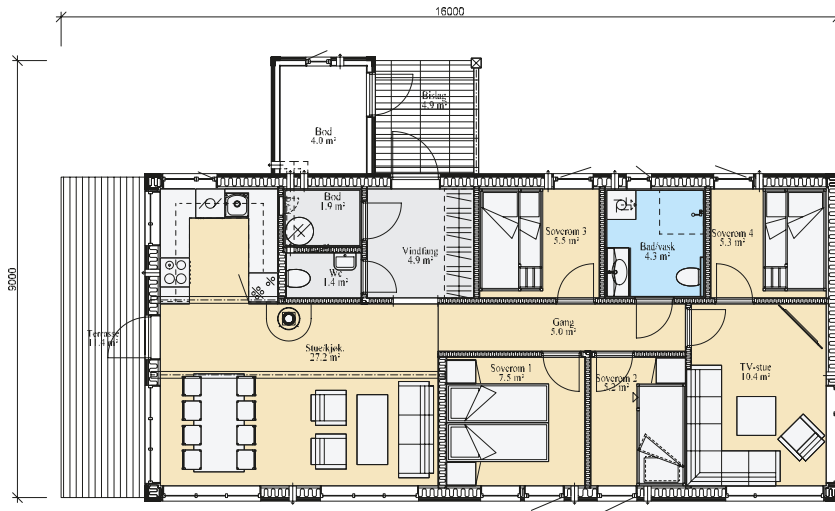
Det tas forbehold om endelig godkjenning fra kommune.



Illustrasjonsbilder. Detaljer kan avvike fra standard leveranse.

PLANLØSNING SNØHETTA

Hovedplan.



LEVERANSEBESKRIVELSE SNØHETTA

GENERELL UTFØRELSE

- Utvendig stående panel, 22 mm Låve-panel miks bredder, ubehandlet.
- Valdressingel på tak.
- Vinduer iht. tegning. 2-lag energiglass, standard farge hvit inne/ute hvit (NCS S 0502Y ev annen NCS farge). Vinduer med gjennomgående sprosser.
- Takrenner i sort stål.
- Tinde ytterdør m/vindu, malt hvit.
- Tinde boddør u/vindu, malt hvit.
- Terrasse, som vist på tegning (uten rekkverk).
- Isolasjon 25 cm i tak, 20 cm yttervegg og 10 cm i innervegger.
- Flytende gulv: 13 mm eikeparkett 3-stavs, type Kährs.
- Innvendige furupanel fra Moelven: 13 mm Sprekkpanel på vegger og himling, ubehandlet.
- Glatt standard listverk, ubehandlet.
- Furu 3-speils innerdører, ubehandlet.
- Sperretak, A-takstoler eller W-takstol jfr. Tegning.
- Kjøkken fra Sigdal Kjøkken av typen Uno klassisk hvit med Eik laminat benkeplate og Slimline kjøkkenventilator (hvitevarer følger ikke med).

ELEKTROINSTALLASJONER OG UTSTYR

Elektrikerarbeid med utstyr iht. standard elektrikeroppsett. I utstyrsoversikt kan nevnes:

- Inntaksskap og kabel mellom inntak og sikringsskap.
- Sikringsskap m/overbelastningsvern, jordfeilautomater og overspenningsvern.
- EL-punkter (iht. NEK 400).
- Varmekabler med termostat og føler i vindfang og våtrom.
- Strømforsyning til seriekoblet røkrvarslere m/backup batteri.
- Astrour-styrte utelamper. Spotter i vindfang, gang, wc og bad. Taklampe i soverom og bod. Panelovner, stikkontakter og komfyrvakt.

MURER, FLIS, PIPE OG ILDSTED

- Peisovn montert på stålpipe.
- Påstøp gulv i vindfang med 30x60 flis av typen Nortech.
- Påstøp gulv bad, og wc 30x60 flis av typen Nortech.
- Flislegging på vegg i dusjhjørne med 30x60 flis av typen Nortech.
- Påstøp gulv innvendig bod med 20x20 flis av typen Arc.

RØRLEGGER/INNVEDIG SANITÆR

Rørleggerarbeid med utstyr iht. standard rørleggeroppsett. I utstyrsoversikt kan nevnes:

- Bunnledninger (rør som ligger i betongplate innenfor ringmur fram til toalett, sluker osv.).
- Rette slagdører i dusjnise evt. dusjnisdør (iht. tegning) med dusjgarnityr.
- Vegghengt toalett med innebygd systerne.
- Unidrainsluk på bad.
- Baderomsinnredning m/skuffer hvit, porselensvask og speil.
- Innredning med vask og speilskap på WC.
- Varmtvannsbatterier på kjøkken, bad og evt. andre våtrom.
- Opplegg for tilkobling av kjøkkenbenk m/1-greps benkebatteri med høy tut, samt opplegg for tilkobling av oppvaskmaskin.
- Lekkasjesikring/vannstoppeventil.

OPPGRADERING AV LEVERANSEN

- Torv på tak (2-lags naturtorv, forsterket takkonstruksjon).
- Tilføring gulv med 10 cm isolasjon og heltre furugulv 25x135 mm, hardvoks-behandlet, Arctic.
- Innvendig furupanel fra Moelven, 13 mm Sprekkpanel på vegger beiset i en av Tinde sine standard farger.
- Innvendig furupanel fra Moelven, 13 mm Sprekkpanel i himling hvitlasert.
- Listverk og utforinger beiset i en av Tinde sine standard farger.
- Hvitmalte innerdører, 3-speils.
- Hvitevarer (oppvaskmaskin, plate-topp, stekeovn og kjøll/fryseskap).

Ellers samme leveranse som Standard.

TILVALG SNØHETTA

| | | | |
|--------------------------|----------------------|----|---------|
| <input type="checkbox"/> | Torv på tak | kr | 119 000 |
| <input type="checkbox"/> | Tilføring gulv | kr | 54 000 |
| <input type="checkbox"/> | Behandling innvendig | kr | 80 500 |
| <input type="checkbox"/> | Hvitevarer | kr | 34 800 |

FELLES FOR ALLE LEVERANSER

- Tinde Hytter har ansvar for byggesøknadsprosessen.
- Utførelse og leveranse i henhold til dagens tekniske krav.
- Garanti: 10% av kontraktssum i byggeperioden, 5% i reklamasjonstiden (5 år).
- Kontrakt fra Norsk Standard 3425 (med henvisninger til Bustadoppføringsloven).
- Trykkestet i henhold til Tek 17.



HYTTEMODELL

*Gråhøi*BRUKSAREAL 99 m² BEBYGD AREAL 114 m² GRUNNFLATE 108 m² P-ROM 96 m²

GRÅHØI er hytta for storfamilien. Hit kan du ta med familie og venner. Hytta har fem soverom, to bad og en stor og åpen stue/kjøkkenløsning med peisovn i sentrum. Stuedelen har åpen himling og en fantastisk fasade som gir lys og luft. Fra vindfanget er det inngang til vaskerom/bod. Overbygg over inngangspartiet.

FERDIG OPPSATT, INKL TOMT OG GRUNNARBEID

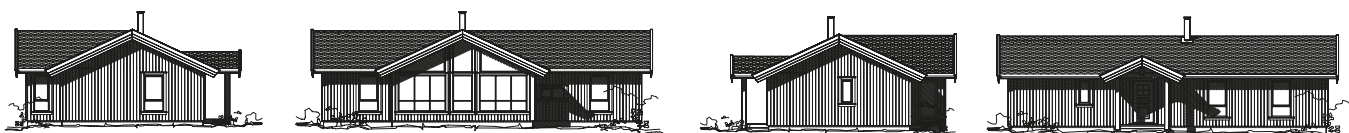
fra kr 3 260 000,-

+ diverse avgifter (se egen prislister)

Tomteverdi (tomt 13, 14 og 16) fra kr 650 000

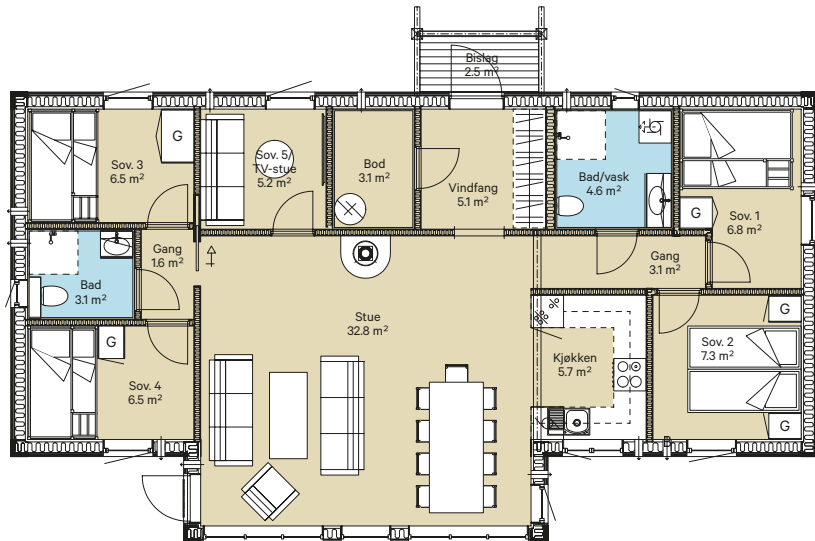
Verdi grunnarbeid kr 430 000

Det tas forbehold om endelig godkjenning fra kommune.



Illustrasjonsbilder. Detaljer kan avvike fra standard leveranse.

PLANLØSNING GRÅHØI



Hovedplan.

LEVERANSEBESKRIVELSE GRÅHØI

GENERELL UTFØRELSE

- Utvendig stående panel, 22 mm Låvepanel miks bredder, ubehandlet.
- Valdressingel på tak.
- Vinduer iht. tegning. 2-lag energiglass, standard farge hvit inne/ute hvit (NCS S 0502Y). Vinduer med gjennomgående sprusser.
- Takrenner i sort stål.
- Tinde ytterdør m/vindu, malt hvit.
- Isolasjon 25 cm i tak, 20 cm yttervegg og 10 cm i innervegg.
- Flytende gulv: 13 mm eikeparkett 3-stavs, type Kährs.
- Innvendige furupanel fra Moelven: 13 mm Sprekkpanel på vegger og himling, ubehandlet.
- Glatt standard listverk, ubehandlet.
- Furu 3-speils innerdører, ubehandlet.
- Sperretak, A-takstoler eller W-takstol jfr. tegning.
- Kjøkken fra Sigdal Kjøkken av typen Uno klassisk hvit med Eik laminat benkeplate og Slimline kjøkkenventilator (hvitevarer følger ikke med).

ELEKTROINSTALLASJONER OG UTSTYR

Elektrikerarbeid med utstyr iht. standard elektrikeroppsett. I utstyrsoversikt kan nevnes:

- Inntaksskap og kabel mellom inntak og sikringsskap.
- Sikringsskap m/overbelastningsvern, jordfeilautomater og overspenningsvern.
- EL-punkter (iht. NEK 400).
- Varmekabler med termostat og føler i vindfang og våtrom.
- Strømforsyning til seriekoblet røkvarslere m/backup-batteri.
- Astrout-styrte utelamper. Spotter i vindfang, gang og bad. Taklampe i soverom, TV-stue og bod. Panelovner, stikkontakter og komfyrvakt.

MURER, FLIS, PIPE OG ILDSTED

- Peisovn montert på stålpipe.
- Påstøp gulv i vindfang med 30x60 flis av typen Nortech.
- Påstøp gulv bad med 30x60 flis av typen Nortech.
- Flislegging på vegg i dusjhjørne med 30x60 flis av typen Nortech.
- Påstøp gulv innvendig bod med 20x20 flis av typen Arc.

RØRLEGGER/INNVEDIG SANITÆR

Rørleggerarbeid med utstyr iht. standard rørleggeroppsett. I utstyrsoversikt kan nevnes:

- Bunnledninger (rør som ligger i betongplate innenfor ringmur fram til toalett, sluker osv.).
- Rette slagdører i dusjnise evt. dusjnisdør (iht. tegning) med dusjgarnityr.
- Vegghengt toalett med innebygd systerne.
- Unidrainsluk på bad.
- Baderomsinnredning m/skuffer hvit, porselensvask og speil.
- Varmtvannsbereider 200 liter.
- 1-greps blandebatterier på kjøkken, bad og evt. andre våtrom.
- Opplegg for tilkobling av kjøkkenbenk m/1-greps benkebatteri med høy tut, samt opplegg for tilkobling av oppvaskmaskin.
- Lekkasjesikring/vannstoppeventil.

OPPGRADERING AV LEVERANSEN

- Torv på tak (2-lags naturtorv, forsterket takkonstruksjon).
 - Tilfarergulv med 10 cm isolasjon og heltre furugulv 25x135 mm, hardvoksbehandlet, Arctic.
 - Innvendig furupanel fra Moelven, 13 mm Sprekkpanel på vegger beiset i en av Tinde sine standard farger.
 - Innvendig furupanel fra Moelven, 13 mm Sprekkpanel i himling hvitlasert.
 - Listverk og utføring beiset i en av Tinde sine standard farger.
 - Hvitmalte innerdører, 3-speils.
 - Hvitevarepakke (oppvaskmaskin, plate-topp, stekeovn og kjølfrysenskap).
- Ellers samme leveranse som Standard.

TILVALG GRÅHØI

| | | | |
|--------------------------|----------------------|----|---------|
| <input type="checkbox"/> | Torv på tak | kr | 131 000 |
| <input type="checkbox"/> | Tilfarergulv | kr | 62 000 |
| <input type="checkbox"/> | Behandling innvendig | kr | 79 000 |
| <input type="checkbox"/> | Hvitevarepakke | kr | 34 800 |

FELLES FOR ALLE LEVERANSER

- Tinde Hytter har ansvar for byggesøknadsprosessen.
- Utførelse og leveranse i henhold til dagens tekniske krav.
- Garanti: 10% av kontraktssum i byggeperioden, 5% i reklamasjonstiden (5 år).
- Kontrakt fra Norsk Standard 3425 (med henvisninger til Bustadoppføringsloven).
- Trykkestet i henhold til Tek 17.



HYTTEMODELL

Danebu 89 m/hems

BRUKSAREAL 89 m² BEBYGD AREAL 104 m² GRUNNFLATE 97 m² P-ROM 86 m²

DANEBU 89 M/HEMS er en moderne hytte som passer både på fjellet og ved sjøen. Det er lagt stort vekt på arealeffektive rom med gode planløsninger. Hyttene har romslige soverom, moderne bad, badstue og ikke minst stue og kjøkken med store vindusflater som slipper naturen og lyset inn.

FERDIG OPPSATT, INKL TOMT OG GRUNNARBEID

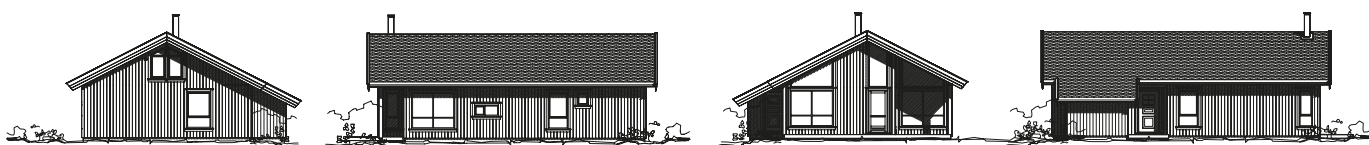
fra kr 3 373 000,-

+ diverse avgifter (se egen prislister)

Tomteverdi (tomt 13, 14 og 16) fra kr 650 000

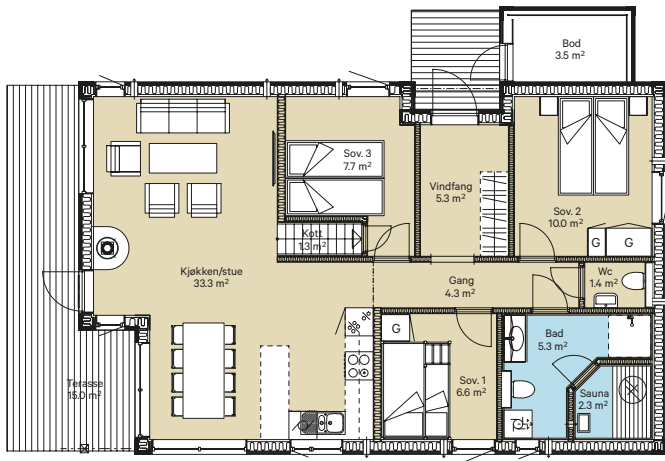
Verdi grunnarbeid kr 400 000

Det tas forbehold om endelig godkjenning fra kommune.

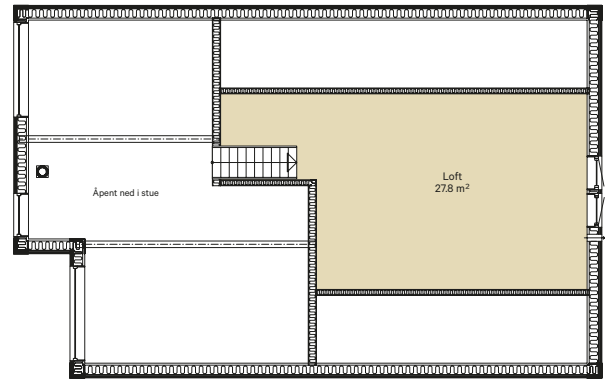


Illustrasjonsbilder. Detaljer kan avvike fra standard leveranse.

PLANLØSNING DANEBU 89 M/HEMS



Hovedplan.



Hems.

LEVERANSEBESKRIVELSE DANEBU 89 M/HEMS

GENERELL UTFØRELSE

- Utvendig stående panel, 22 mm Låvepanel miks bredder, ubehandlet.
- Valdressingel på tak.
- Vinduer iht. tegning. 2-lag energiglass, standard farge hvit inne/ute hvit (NCS S 0502Y). Vinduer med gjennomgående sprosser.
- Takrenner i sort stål.
- Tinde ytterdør m/vindu, malt hvit.
- Tinde boddør u/vindu, malt hvit.
- Terrasse, som vist på tegning (uten rekkverk).
- Isolasjon 25 cm i tak, 20 cm yttervegg og 10 cm i innervegger.
- Flytende gulv: 13 mm eikeparkett 3-stavs, type Kährs.
- Innvendige furupanel fra Moelven: 13 mm Sprekkpanel på vegger og himling, ubehandlet.
- Glatt standard listverk, ubehandlet.
- Furu 3-speils innerdører, ubehandlet.
- Trapp til hems, ubehandlet.
- Badstu med benker.
- Sperretak, A-takstoler eller W-takstol jfr. tegning.
- Kjøkken fra Sigdal Kjøkken av typen Uno klassisk hvit med Eik laminat benkeplate og Slimline kjøkkenventilator (hvitevarer følger ikke med).

ELEKTROINSTALLASJONER OG UTSTYR

Elektrikerarbeid med utstyr iht. standard elektrikeroppsett. I utstyrsoversikt kan nevnes:

- Inntaksskap og kabel mellom inntak og sikringssskap.
- Sikringssskap m/overbelastningsvern, jordfeilautomater og overspenningsvern.
- EL-punkter (iht. NEK 400).
- Varmekabler med termostat og føler i vindfang og våtrom.
- Strømforsyning til seriekoblet røkvarelere m/backup-batteri.
- Astrour-styrte utelamper. Spotter i vindfang, gang, WC og bad. Taklampe i soverom og bod. Panelovner, stikkontakter, komfyrvakt og badstuovn iht. tegning.

MURER, FLIS, PIPE OG ILDSTED

- Peisovn montert på stålpipes.
- Påstøp gulv i vindfang med 30x60 flis av typen Nortech.
- Påstøp gulv bad, wc og badstu med 30x60 flis av typen Nortech.
- Flislegging på vegg i dusjhjørne med 30x60 flis av typen Nortech.

FELLES FOR ALLE LEVERANSER

- Tinde Hytter har ansvar for byggesøknadsprosessen.
- Utførelse og leveranse i henhold til dagens tekniske krav.
- Garanti: 10% av kontraktssum i byggeperioden, 5% i reklamasjonstiden (5 år).
- Kontrakt fra Norsk Standard 3425 (med henvisninger til Bustadoppføringsloven).
- Trykkestet i henhold til Tek 17.

RØRLEGGER/INNVEDIG SANITÆR

Rørleggerarbeid med utstyr iht. standard rørleggeroppsett. I utstyrsoversikt kan nevnes:

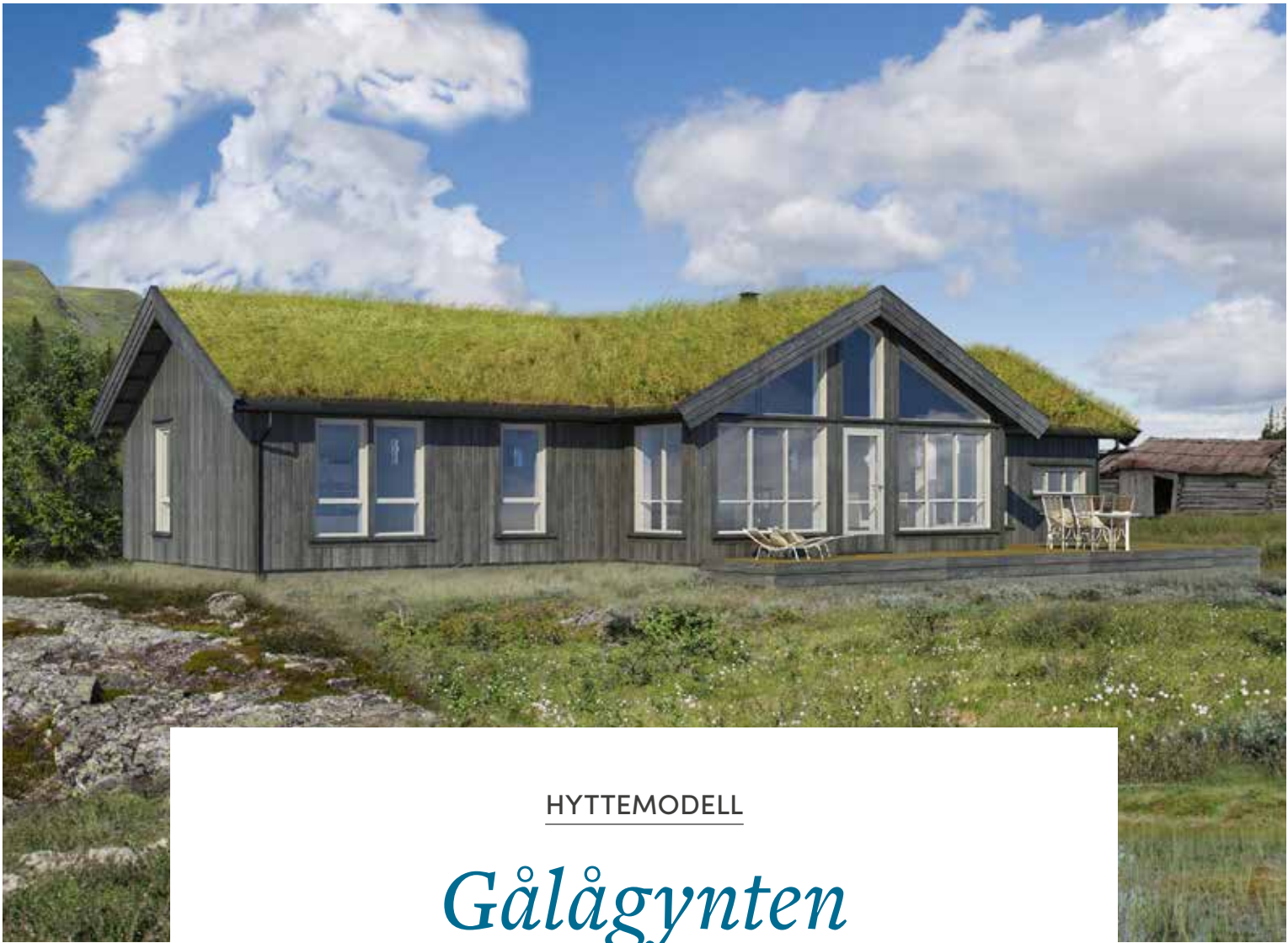
- Bunnledninger (rør som ligger i betongplate innenfor ringmur fram til toalett, sluker osv.).
- Rette slagdører i dusjnise evt. dusjnisedør (iht. tegning) med dusjgarnityr.
- Vegghengt toalett med innebygd systerne.
- Unidrainsluk på bad.
- Baderomsinnredning m/skuffer hvit, porselensvask og speil.
- Innredning med vask og speilskap på WC.
- Varmtvannsbereider 200 liter.
- 1-greps blandebatterier på kjøkken, bad og evt. andre våtrom.
- Opplegg for tilkobling av kjøkkenbenk m/1-greps benkebatteri med høy tut, samt opplegg for tilkobling av oppvaskmaskin.
- Lekkasjesikring/vannstoppeventil.

OPPGRADERING AV LEVERANSEN

- Torv på tak (2-lags naturtorv, forsterket takkonstruksjon).
 - Tilfarergulv med 10 cm isolasjon og heltre furugulv 25x135 mm, hardvoksbehandlet, Arctic.
 - Innvendig furupanel fra Moelven, 13 mm Sprekkpanel på vegger beiset i en av Tinde sine standard farger.
 - Innvendig furupanel fra Moelven, 13 mm Sprekkpanel i himling hvitlasert.
 - Listverk og utføring beiset i en av Tinde sine standard farger.
 - Hvitmalte innerdører, 3-speils.
 - Eventuelt trapp til hems, beiset i en av Tinde sine standard farger.
 - Hvitevarepakke (oppvaskmaskin, plate-topp, stekeovn og kjøøl/frysenskap).
- Ellers samme leveranse som Standard.

TILVALG DANEBU 89

| | | |
|----------------------|----|---------|
| Torv på tak | kr | 117 000 |
| Tilfarergulv | kr | 52 000 |
| Behandling innvendig | kr | 97 000 |
| Hvitevarepakke | kr | 34 800 |



HYTTEMODELL

Gålågynten

BRUKSAREAL 119 m² BEBYGD AREAL 137 m² GRUNNFLATE 126 m² P-ROM 105 m²

GÅLÅGYNTEN er en innholdsrik hytte med egen tv-stue, tre soverom, to bad, egen vaskerom og gjestetoalett. Overbygd inngangsparti med inngang til utebod. Stuedelen har åpen himling og en fantastisk fasade som gir lys og luft. Hytta inneholder også to boder.

FERDIG OPPSATT, INKL TOMT OG GRUNNARBEID

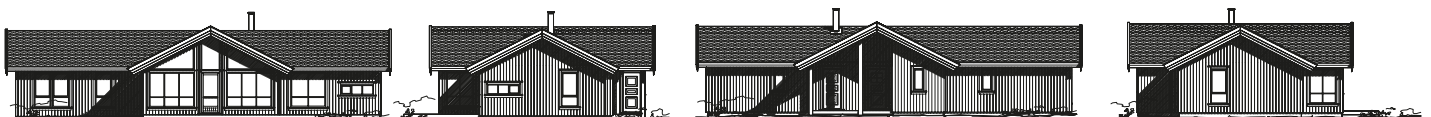
fra kr 3 750 000,-

+ diverse avgifter (se egen prislister)

Tomteverdi (tomt 13, 14 og 16) fra kr 650 000

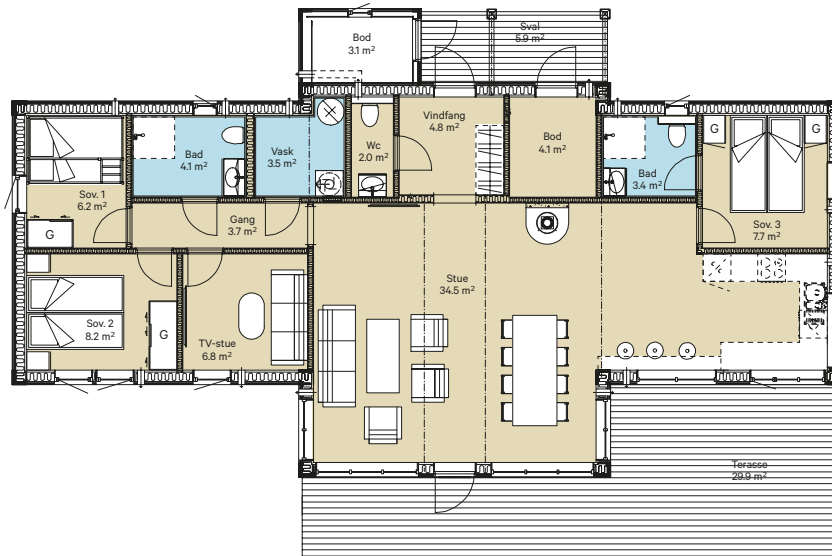
Verdi grunnarbeid kr 520 000

Det tas forbehold om endelig godkjenning fra kommune.



Illustrasjonsbilder. Detaljer kan avvike fra standard leveranse.

PLANLØSNING GÅLÅGYNTEN



Hovedplan.

LEVERANSEBESKRIVELSE GÅLÅGYNTEN

GENERELL UTFØRELSE

- Utvendig stående panel, 22 mm Låvepanel miks bredder, ubehandlet.
- Valdressingel på tak.
- Vinduer iht. tegning. 2-lag energiglass, standard farge hvit inne/ute hvit (NCS S 0502Y). Vinduer med gjennomgående sprosper.
- Takrenner i sort stål.
- Tinde ytterdør m/vindu, malt hvit.
- Tinde boddør u/vindu, malt hvit.
- Terrasse, som vist på tegning (uten rekkverk).
- Isolasjon 25 cm i tak, 20 cm yttervegg og 10 cm i innervegger.
- Flytende gulv: 13 mm eikeparkett 3-stavs, type Kährs.
- Innvendige furupanel fra Moelven: 13 mm Sprekkpanel på vegger og himling, ubehandlet.
- Glatt standard listverk, ubehandlet.
- Furu 3-speils innerdører, ubehandlet.
- Sperretak, A-takstoler eller W-takstol jfr. tegning.
- Kjøkken fra Sigdal Kjøkken av typen Uno klassisk hvit med Eik laminat benkeplate og Slimline kjøkkenventilator (hvitevarer følger ikke med).

ELEKTROINSTALLASJONER OG UTSTYR

Elektrikerarbeid med utstyr iht. standard elektrikeroppsett. I utstyrsoversikt kan nevnes:

- Inntaksskap og kabel mellom inntak og sikringssskap.
- Sikringssskap m/overbelastningsvern, jordfeilautomater og overspenningsvern.
- EL-punkter (iht. NEK 400).
- Varmekabler med termostat og føler i vindfang og våtrom.
- Strømforsyning til seriekoblet røkvarslere m/backup-batteri.
- Astrourstyrte utelamper. Spotter i vindfang, gang, wc og bad. Taklampe i soverom, vaskerom, TV-stue og bod. Panelovner, stikkontakter og komfyrvakt.

MURER, FLIS, PIPE OG ILDSTED

- Peisovn montert på stålpipes.
- Påstøp gulv i vindfang med 30×60 flis av typen Nortech.
- Påstøp gulv bad, wc og med 30×60 flis av typen Nortech.
- Flislegging på vegg i dusjhjørne med 30×60 flis av typen Nortech.
- Påstøp gulv vaskerom med 20×20 flis av typen Arc.

RØRLEGGING/INNVEDIG SANITÆR

Rørleggerarbeid med utstyr iht. standard rørleggeroppsett. I utstyrsoversikt kan nevnes:

- Bunnledninger (rør som ligger i betongplate innenfor ringmur fram til toalett, sluker osv.).
- Rette slagdører i dusjnise evt. dusjnisedør (iht. tegning) med dusjgarnityr.
- Vegghengt toalett med innebygd systerne.
- Unidrainluk på bad.
- Baderomsinnredning m/skuffer hvit, porselensvask og speil.
- Innredning med vask og speilskap på wc.
- Varmtvannsbereider 200 liter.
- 1-greps blandebatterier på kjøkken, bad og evt. andre våtrom.
- Opplegg for tilkobling av kjøkkenbenk m/1-greps benkebatteri med høy tut, samt opplegg for tilkobling av oppvaskmaskin.
- Lekkasjesikring/vannstoppeventil.

OPPGRADERING AV LEVERANSEN

- Torv på tak (2-lags naturtorv, forsterket takkonstruksjon).
 - Tilfarergulv med 10 cm isolasjon og heltre furugulv 25×135 mm, hardvoksbehandlet, Arctic.
 - Innvendig furupanel fra Moelven, 13 mm Sprekkpanel på vegger beiset i en av Tinde sine standard farger.
 - Innvendig furupanel fra Moelven, 13 mm Sprekkpanel i himling hvitlasert.
 - Listverk og utføring beiset i en av Tinde sine standard farger.
 - Hvitmalte innerdører, 3-speils.
 - Hvitevarepakke (oppvaskmaskin, plate-topp, stekeovn og kjølfrysenskap).
- Ellers samme leveranse som Standard.

TILVALG GÅLÅGYNTEN

| | | | |
|--------------------------|----------------------|----|---------|
| <input type="checkbox"/> | Torv på tak | kr | 153 000 |
| <input type="checkbox"/> | Tilfarergulv | kr | 67 000 |
| <input type="checkbox"/> | Behandling innvendig | kr | 94 000 |
| <input type="checkbox"/> | Hvitevarepakke | kr | 34 800 |

FELLES FOR ALLE LEVERANSER

- Tinde Hytter har ansvar for byggesøknadsprosessen.
- Utførelse og leveranse i henhold til dagens tekniske krav.
- Garanti: 10% av kontraktssum i byggeperioden, 5% i reklamasjonstiden (5 år).
- Kontrakt fra Norsk Standard 3425 (med henvisninger til Bustadoppføringsloven).
- Trykktestet i henhold til Tek 17.



OVERSIKT KOSTNADER

Slåseter trinn 3

| HYTTEMODELL 1 | TOMT | TOMTEPRIS | EST. PRIS GRAV/STØP | HYTTEPRIS FRA | KOMPLETT PRIS FRA |
|---------------|------------|-----------|---------------------|---------------|-------------------|
| Rondane 72 | 13, 14, 16 | 650 000 | 340 000 | 1 550 000 | 2 540 000 |

| HYTTEMODELL 2 | TOMT | TOMTEPRIS | EST. PRIS GRAV/STØP | HYTTEPRIS FRA | KOMPLETT PRIS FRA |
|---------------|------------|-----------|---------------------|---------------|-------------------|
| Driv 75 | 13, 14, 16 | 650 000 | 350 000 | 1 740 000 | 2 740 000 |

| HYTTEMODELL 3 | TOMT | TOMTEPRIS | EST. PRIS GRAV/STØP | HYTTEPRIS FRA | KOMPLETT PRIS FRA |
|---------------|------------|-----------|---------------------|---------------|-------------------|
| Snøhetta | 13, 14, 16 | 650 000 | 410 000 | 2 040 000 | 3 100 000 |

| HYTTEMODELL 4 | TOMT | TOMTEPRIS | EST. PRIS GRAV/STØP | HYTTEPRIS FRA | KOMPLETT PRIS FRA |
|---------------|------------|-----------|---------------------|---------------|-------------------|
| Gråhøi | 13, 14, 16 | 650 000 | 440 000 | 2 186 000 | 3 276 000 |

| HYTTEMODELL 5 | TOMT | TOMTEPRIS | EST. PRIS GRAV/STØP | HYTTEPRIS FRA | KOMPLETT PRIS FRA |
|----------------|------------|-----------|---------------------|---------------|-------------------|
| Danebu 89 hems | 13, 14, 16 | 650 000 | 400 000 | 2 310 000 | 3 360 000 |

| HYTTEMODELL 6 | TOMT | TOMTEPRIS | EST. PRIS GRAV/STØP | HYTTEPRIS FRA | KOMPLETT PRIS FRA |
|---------------|------------|-----------|---------------------|---------------|-------------------|
| Gålåynten | 13, 14, 16 | 650 000 | 520 000 | 2 570 000 | 3 740 000 |



ALLEFOTO Lars Maritus Bævre/vold



Interiørbilder fra annen Tinde-hytte (modell Gålågynten).





Interiørbilder fra annen Tinde-hytte (modell Danebu).



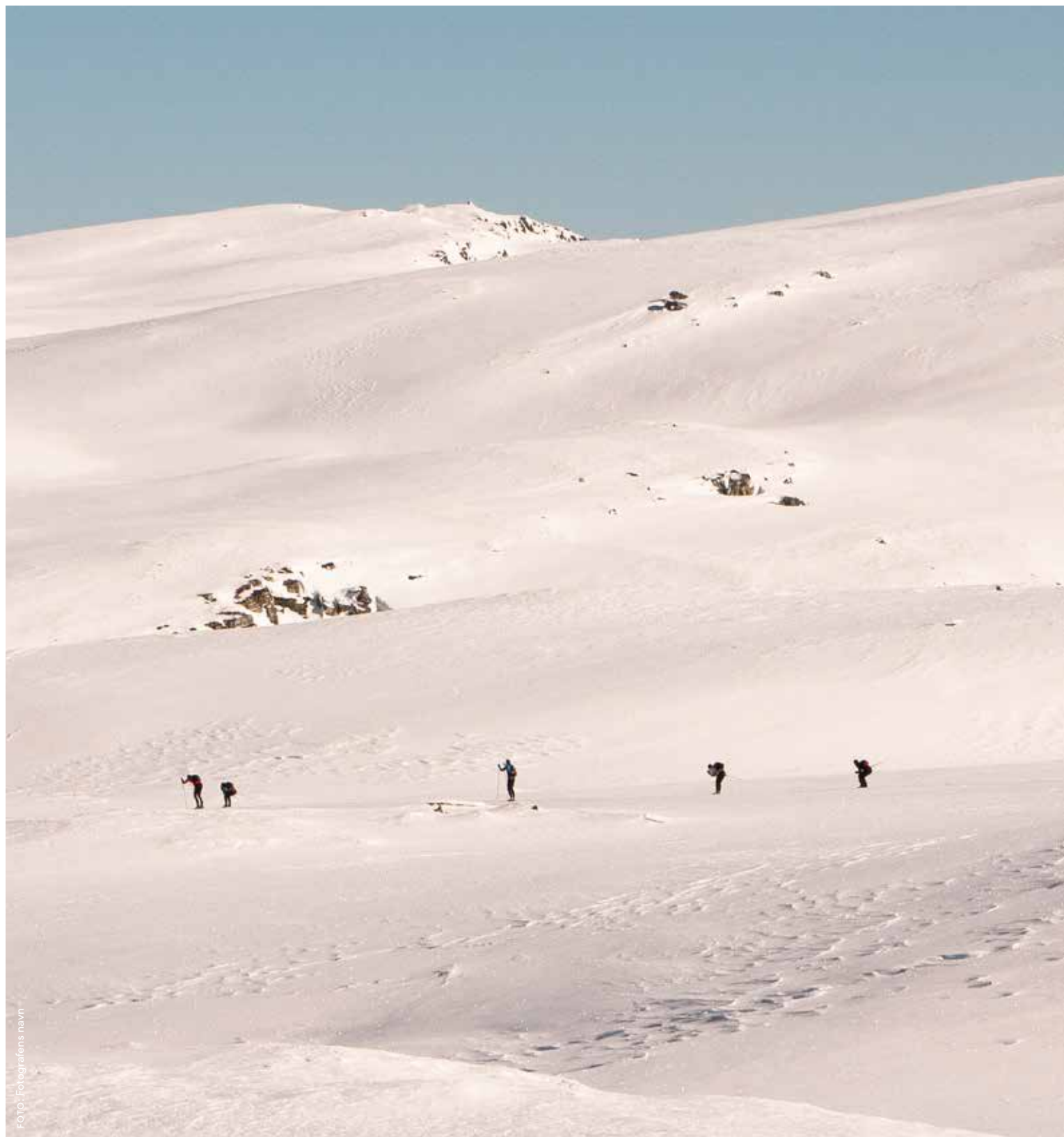


FOTO: Fotografens navn

INTERESSERT I MER INFO OM SLÅSETER HYTTEGRENÐ?

RUNE WIIK
Hyttetekonsulent

✉ rune.wiik@tindehytter.no
☎ +47 950 08 196



BYGGER VARIGE VERDIER
tindehytter.no

Brugata 1, 2630 Ringebu

✉ 61 28 44 30

☎ postkasse@tindehytter.no